



MEDIAFAX TALKS ABOUT

CONSTRUCTIONS

5 mai 2011



**PATRONATUL PRODUCATORILOR DE
TAMPLARIE TERMOIZOLANTA**



PATRONATUL PRODUCATORILOR DE TAMPLARIE TERMOIZOLANTA

Prezentarea situatiei generale a activitatii
in domeniul tamplariei termoizolante, pe anul 2010

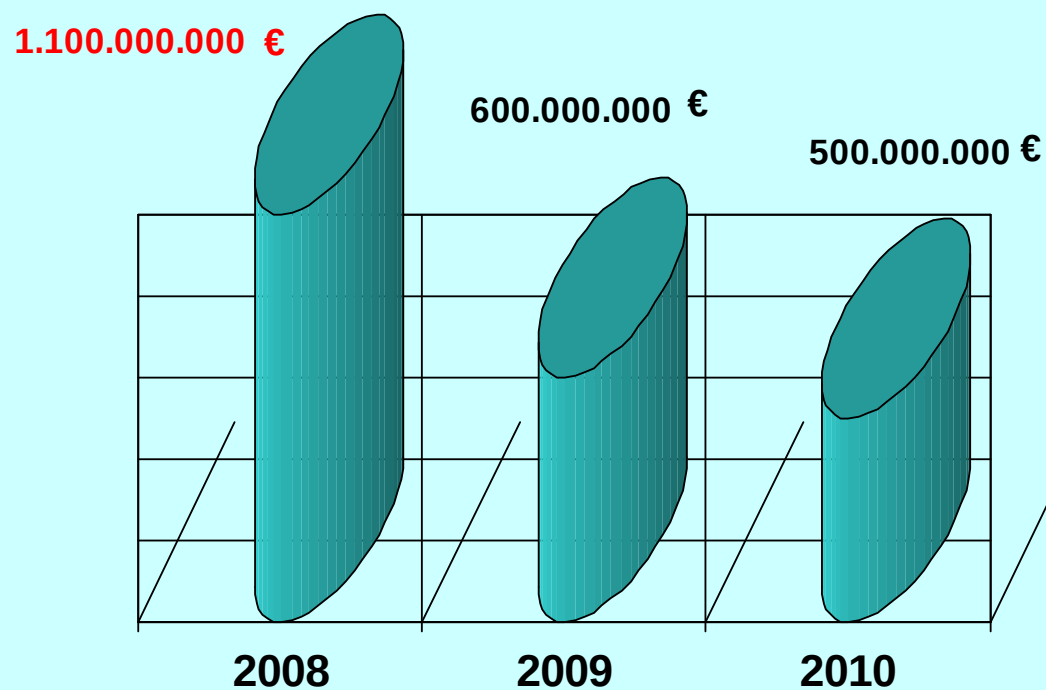
FACTORI care au concurat la diminuarea dramatica a rezultatelor :

- Criza economica
- Lipsa investitiilor in constructii
- Fonduri reduse alocate de guvern in 2010
pentru Programul de Reabilitare Termica
- Retinerea cetatenilor de a investi in tamplarie termoizolanta generata de speranta ca guvernul o va face in mod foarte avantajos, sau chiar gratuit (sectoarele 1 si 2 din capitala) in perioada urmatoare



**Prezentarea situatiei generale a activitatii
in domeniul tamplariei termoizolante pe anul 2010
comparativ cu anul de varf 2008**

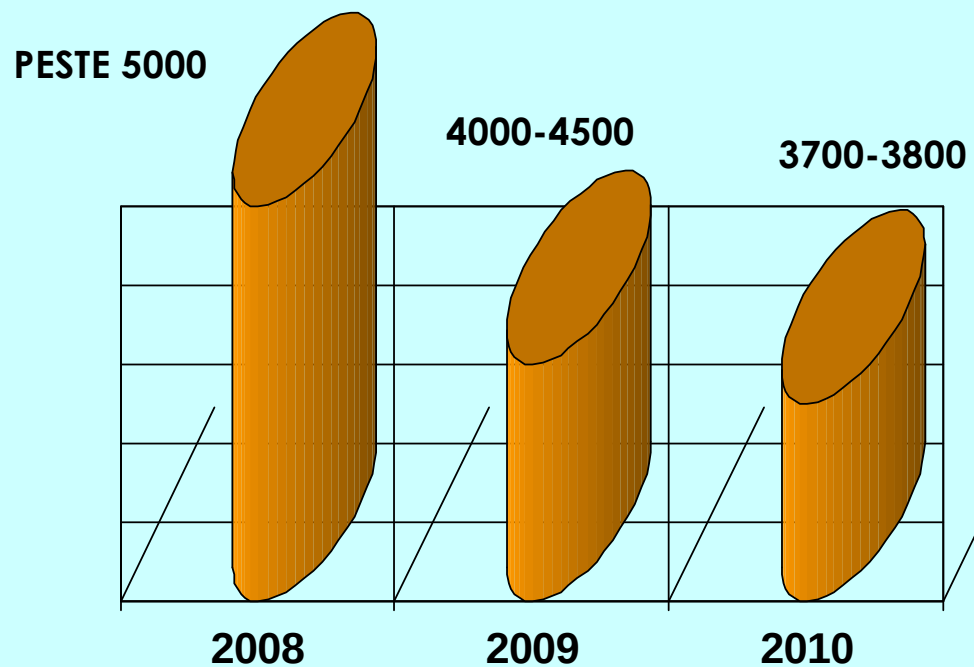
EVOLUTIA CIFREI DE AFACERI





**Prezentarea situatiei generale a activitatii
in domeniul tamplariei termoizolante, pe anul 2010
comparativ cu anul de varf 2008**

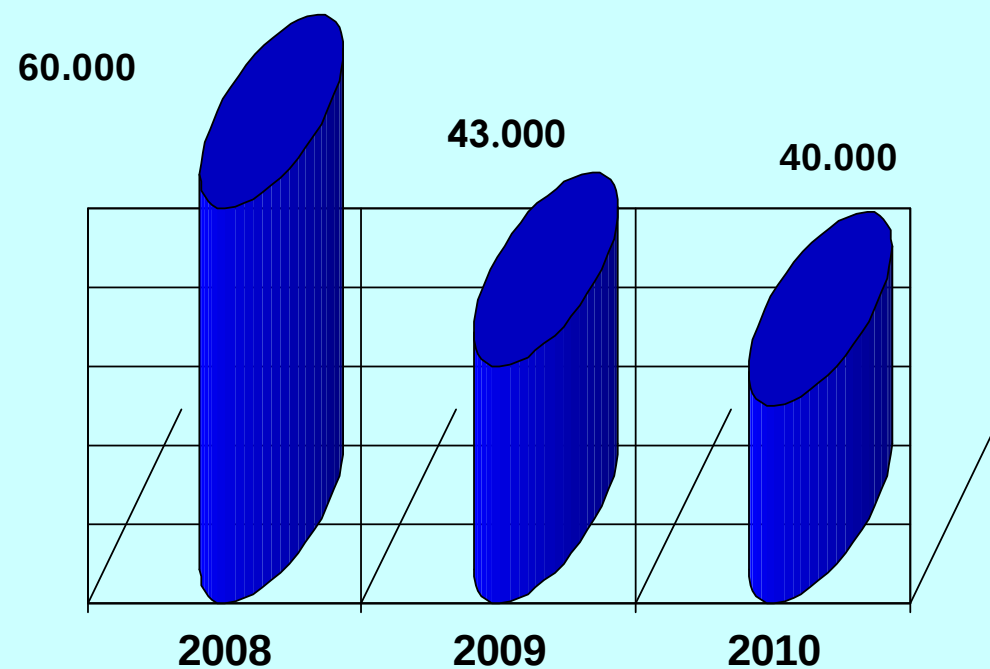
EVOLUTIA NUMARULUI DE COMPANII



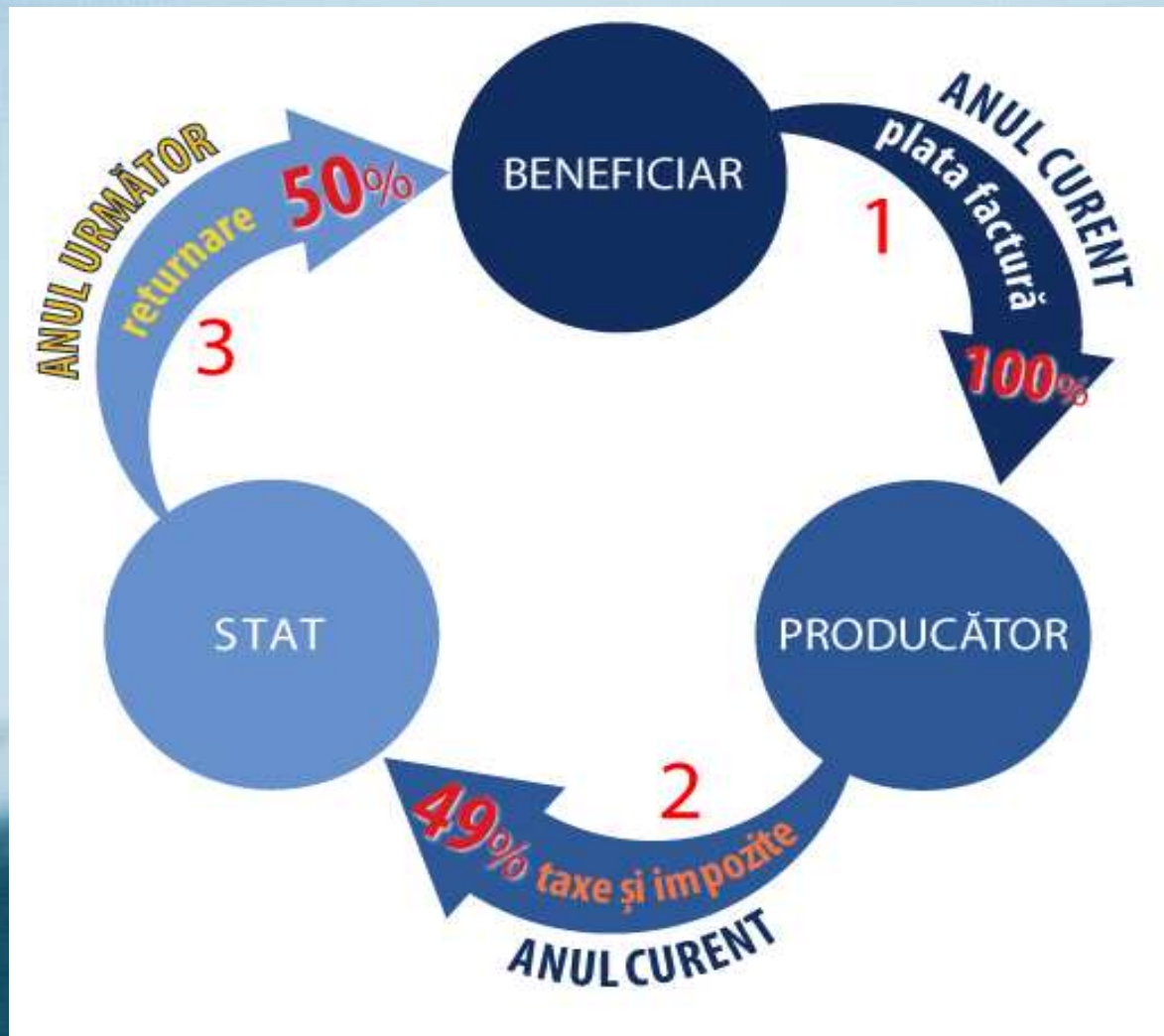


EVOLUTIA FORTEI DE MUNCA IN DOMENIUL INDUSTRIEI TAMPLARIEI TERMOIZOLANTE 2008 - 2010

EVOLUTIA NUMARULUI DE PERSOANE ANGAJATE



PROGRAMUL NAȚIONAL "FEREASTRA TERMOIZOLANTĂ"
*propus de Patronatul Producătorilor de Tâmplărie Termoizolantă
pentru relansarea activității în domeniu și ieșire din criză*



Beneficiarul plătește în anul 2011 valoarea totală 100%, inclusiv TVA.

Bugetul primește în 2011 - 51,22%, astfel:

- de la producătorii pentru tâmplăria din program:
 - 19,35% TVA din valoarea totală a facturii ($24 : 124 = 0,1935$)
 - 9,30% impozite și contribuții de la producători și angajați
 - 1,29% impozit pe profit [$0,806$ (valoare fără TVA) $\times 0,10$ (profit) $\times 16\%$ (impozit) = 1,29%]
 - 5,76% contribuții sociale (raportate la total valoare, inclusiv TVA)
 - 1,71% impozit pe salarii (raportat la total valoare, inclusiv TVA)
 - 0,54% impozit pe dividende 50% din profit
[$0,806 \times 0,084$ (profit rămas după impozitare) $\times 0,50 \times 16\% = 0,541\%$]
- de la furnizori de materiale și servicii pentru tâmplari
 - 6,97% impozite și contribuții
[$9,30\% \times 0,75 = 6,97\%$ (75% reprezintă cheltuieli materiale de producție)]
- de la producători pentru lucrări suplimentare - minim 15% din valoarea acceptată (plase împotriva insectelor, glafuri, tâmplărie de calitate superioară):
 - 5,34% [$(19,35 + 9,30 + 6,97) \times 0,15 = 5,34\%$]
- din reducerea muncii și vânzărilor la negru:
 - 8,34% (6% TVA și 2,34% impozite și contribuții ale producătorilor și angajaților)
- dobânda din utilizarea banilor (medie de 7 luni) până anul viitor 6,70%:
 - 1,92% ($19,35 + 9,30 + 6,97 + 5,34 + 8,34$) $\times 0,067$ (dobânda) $\times 0,58$ ani (7 luni)

Bugetul plătește în anul 2012 clientului 50%.

Câștig STAT: $51,22\% - 50\% = 1,22\%$

(care se pot utiliza pentru cheltuieli de gestionare a programului)

PROGRAMUL NAȚIONAL "FEREASTRA TERMOIZOLANTĂ"

Sinteza Programului

- 1. Proprietarul locuinței înlocuiește tâmplăria veche cu o tâmplărie termoizolantă, plătind pe baza documentelor legale valoarea negociată cu furnizorul dar nu mai mult de un pret mediu stabilit prin media preturilor din piata pentru nivelul de calitate cerut si insusit de furnizorii inscrisi in program.**
- 2. Furnizorul garantează prin contract și certificat de calitate sau de conformitate că tâmplăria are un coeficient maxim de transfer termic recomandabil pentru locuinte $U_f = 1,3 \text{ W/ mpK}$.**
- 3. Proprietarul, după depunerea documentelor justificative, va primi în anul următor prin Direcțiile Generale ale Finanțelor Publice 50% din valoarea tâmplăriei cumpărate și montate**



*Afacerea ideală este cea din care toată lumea câștigă:
statul, producătorii și beneficiarii lucrărilor executate*

STATUL

REDUCEREA SOMAJULUI
REDUCEREA EVAZIUNII FISCALE
REDUCEREA MUNCII LA NEGRU
CRESC INCASARILE DIN TAXE SI IMPOZITE

PRODUCATORII

REVIGORAREA ACTIVITATII

BENEFICIARIII

RECUPERAREA PARTIALA A CHELTUIELILOR
CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR EXECUTATE



Proiect de HG privind certificarea calificarii profesionale a operatorilor economici din constructii

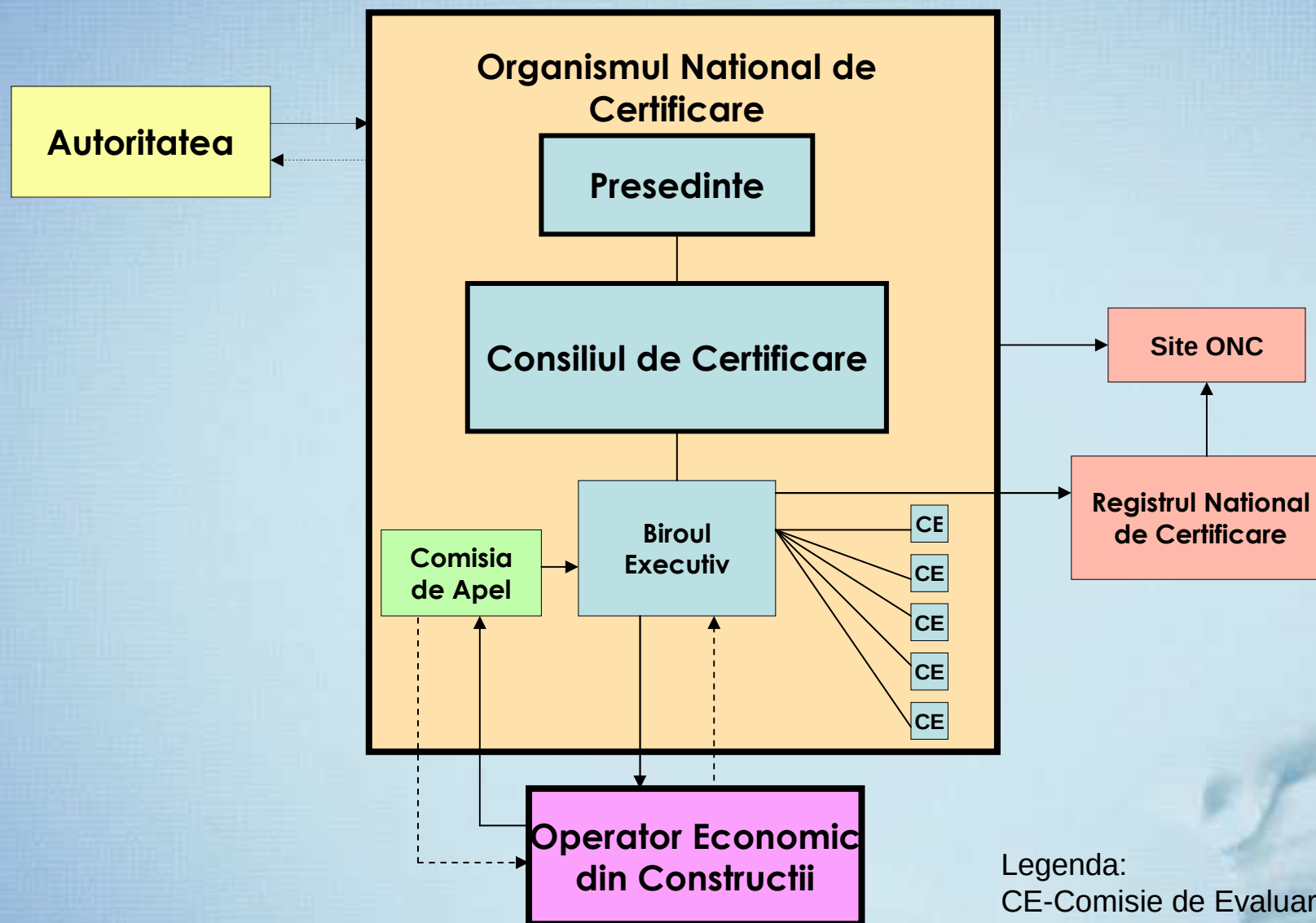
CRITERII DE **EVALUARE**:

- juridico-administrative
- economico-financiare
- tehnice

CLASIFICARE:

- pe tipuri de activitate si specialitati
- pe tipuri de performante
- dupa incadrarea cu personal calificat
- dupa capacitatea tehnica:
 - tehnologii simple
 - tehnologii noi sau specifice
 - tehnologii de inalta tehnicitate
- dupa marimea contractelor pe care le pot realiza
in momentul certificarii

Organismul National de Certificare





Proiect de HG privind certificarea calificării profesionale a operatorilor economici din construcții

BENEFICII

- CONSUMATOR

îmbunătățirea nivelului de calitate și a sustenabilității pentru lucrările de construcții
posibilitatea selectării unor furnizori, care să asigure calitate, preț corect

- AGENTI ECONOMICI DIN CONSTRUCȚII

asigurarea unei competiții corecte și transparente între operatorii din construcții
menținerea și dezvoltarea durabilă a capacităților
tehnice, tehnologice și umane ale operatorilor din construcții

- STAT

evaluarea și clasificarea competenței operatorilor economici din construcții
achitarea taxelor către buget în termenele stabilite de legile în vigoare
eliminarea muncii la negru
asigurarea calitatii lucrărilor conform proiectelor

***Proiectul de Hotărâre asigură adoptarea unei legislații moderne,
la nivelul celei utilizate de statele avansate din cadrul Uniunii Europene,
asigură premisele participării în condiții de egalitate a societăților românești și
straine certificate, la atribuirea de contracte pentru lucrări publice
și/sau realizate cu fonduri garantate de stat sau private.***



Va multumim pentru atentie !

