

Vânzarea unui activ nu a acoperit nici cheltuielile cu executorul bancar

S-au blocat executările silită!

● bancherii recunosc faptul că nu se vinde nimic sau foarte puțin, pentru că piața imobiliară este blocată ● pe de altă parte, românii și-au pierdut apetitul pentru împrumuturi

Referindu-se la executarea silită a clienților intrași în insolvență, președintele ARB Radu Chelcea a apreciat că accesul nu este o soluție favorabilă băncilor pentru că activetele nu pot fi vândute. „Nu se vinde nimic sau se vinde foarte puțin, pentru că nu există o piață pentru așa ceva. Din păcate, există clienți ai băncilor la care se manifestă așa numitul sindrom al doctorului. Așeză tu vin la bancă pentru a fi răstănit cum să se salveze de la faliment, cum niți un pacient care este bolnav nu se duce la doctor de teamă să nu-i spună că este bolnav și preferă să stea acasă și să nu știe”, a spus Chelcea. Președintele ARB a dat un exemplu din județul Timiș, unde a fost executat un activ de 830.000 lei de la o societate în insolvență, iar din vânzarea activului nu au fost acoperite nici cheltuielile cu executorul bancar.

Adio credit fără garanții

Președintele ARB a avertizat că niciun client personal, juridic

nu va mai putea lua credite fără garanții. „Băncile nu vor acorda credite fără garanții, mai ales în aceste momente. Nu cred că o bancă este feroce să dea un credit de un milion euro, iar la sfârșitul lunii să fie obligată să constituie provizioane de 300.000 sau 600.000. Nu ne permitem să facem chetuieli de dragul de a da credite. Nu suntem societăți de binefacere sau de caritate”, a subliniat Grațian Chelcea.

Românii s-au săturat de împrumuturi

Chelcea a atras atenția că în prezent nu există cerere de credite de la persoane fizice și nu este vorba de nivelul dobânzilor. „Asistăm la o schimbare în care pur și simplu de un an jumătate nu există cerere la credite în lei sau valută. Băncile sunt dispuse să dea credite, dar din păcate nu există cerere. Trebuie să găsim soluții, noi și retailerii. Populația nu-și mai dorește credite în acest mo-

ment. La persoanele fizice încu- raje vor fi destul de complexe în perioada următoare, când se va simți efectul reducerilor masive de personal în special din zona privată. Din 1 iulie avem clar un nou început. Este clar că acei clienți care lucrează la stat vor avea venituri mai mici și nu-și vor mai putea plăti ratele la credit, iar la aceasta se vor adăuga și pierderile pe care mulți oameni le-au suferit din cauza calamităților naturale. Cel lovit de inundații s-ar putea să aibă probleme cu rambursarea creditelor. De asemenea, reducerea cu 25% a salariilor va crea probleme băncilor. Cred că toate băncile sunt pregătite să treacă la o restructurare importantă a creditelor ca urmare a reducerii veniturilor pe familie”

Președintele Asociației Române a Băncilor, Radu Grațian Chelcea

ment. Normele de creditare au rămas aceleași din 2007, nu au fost relaxate, chiar dacă suntem într-un moment mai delicat”, a spus Chelcea.



Data aparitiei	07.07.2010
Publicatia	Obiectiv de Vaslui
Pagina	7
Suprafata (cm2)	254.62

Ghețea: Băncile nu vând fabrici, case și limuzine, pentru că nu există piață

Băncile nu vînd sau vînd foarte puține dintre fabricile, uzinele, casele și limuzinele obținute în urma executărilor silite, pentru că nu există piață pentru astfel de bunuri, a declarat președintele Asociației Române a Băncilor, Radu Ghețea. El a spus că în ultima perioadă s-a tot discutat despre faptul că băncile execută anumite garanții atunci cînd nu se achită creditele. „Vindem fabrici, uzine, case și limuzine. Nu-i adevărat, nu se vinde nimic sau se vinde foarte puțin pentru că nu există piață pentru așa ceva. Faptul că o bancă ajunge să execute un client este pur și simplu sfîrșitul unei încercări de a găsi un dialog“, a explicat Ghețea la seminarul „Mediafax talks about banking“. El a explicat că unii clienți nu vor să discute cu banca, întrucît manifestă „sindromul doctorului“. „Din păcate sînt unii clienți la care se manifestă sindromul doctorului, adică «nu mă duc la doctor că o să-mi spună că sînt bolnav și așa nu sînt bolnav»“, a continuat Ghețea, care ocupă și funcția de președinte al CEG Bank. El a dat ca exemplu faptul că în urma vînzării unui activ din județul Timiș, în valoare de 830.000 de lei, nu s-au acoperit cheltuielile cu executorul bancar. „Astfel clientul a rămas în continuare dator la bancă, iar activul s-a pierdut. Nu aceasta este dorința băncilor, vrem să găsim soluții pentru fiecare client care dovedește bună credință și dovedește că poate să facă ceva în continuare“, a mai spus Ghețea. Președintele ARB a explicat că legea insolvenței este în continuare „destul de neprietenosă“ pentru sistemul bancar.

Data aparitiei	07.07.2010
Publicatia	Ziarul de Vrancea
Pagina	11
Suprafata (cm2)	163.41

Ghețea: Băncile nu vînd fabrici, case și limuzine, pentru că nu există piață:

Băncile nu vînd sau vînd foarte puține dintre fabricile, uzinele, casele și limuzinele obținute în urma executărilor silite, pentru că nu există piață pentru astfel de bunuri, a declarat președintele Asociației Române a Băncilor, **Radu Ghețea**. El a spus că în ultima perioadă s-a tot discutat despre faptul că băncile execută anumite garanții atunci cînd nu se achită creditele. *„Vindem fabrici, uzine, case și limuzine. Nu-i adevărat, nu se vinde nimic sau se vinde foarte puțin pentru că nu există piață pentru așa ceva. Faptul că o bancă ajunge să execute un client este pur și simplu sfîrșitul unei încercări de a găsi un dialog“*, a explicat Ghețea la seminarul *„Mediafax talks about banking“*. El a explicat că unii clienți nu vor să discute cu banca, întrucît manifestă *„sindromul doctorului“*. *„Din păcate sînt unii clienți la care se manifestă sindromul doctorului, adică «nu mă duc la doctor că o să-mi spună că sînt bolnav și așa nu sînt bolnav»“*, a continuat Ghețea, care ocupă și funcția de președinte al CEC Bank. El a dat ca exemplu faptul că în urma vînzării unui activ din județul Timiș, în valoare de 830.000 de lei, nu s-au acoperit cheltuielile cu executorul bancar. *„Astfel clientul a rămas în continuare dator la bancă, iar activul s-a pierdut. Nu aceasta este dorința băncilor, vrem să găsim soluții pentru fiecare client care dovedește bună credință și dovedește că poate să facă ceva în continuare“*, a mai spus Ghețea. Președintele ARB a explicat că legea insolvenței este în continuare *„destul de neprietenosă“* pentru sistemul bancar.